



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ರಸ್ತೆ ಸಾರಿಗೆ ನಿಗಮ:ಮಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ:ಮಂಗಳೂರು

ಸಂ:ಕರಾಸ:ಮಂವಿ:ಸಂ:ವಾ: 2926 :2020-21

ದಿನಾಂಕ:20.02.2021

**ಇ-ಟೆಂಡರ್/ಸಂಧಾನ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ:07/2020-21
(ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್/ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಂಧಾನ ಮೂಲಕ)**

ಕ.ರಾ.ರ.ಸಾ.ನಿಗಮ, ಮಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಮಂಗಳೂರು ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದಲ್ಲಿರುವ ಲಗ್ನೇಜು/ಕ್ಲಾಕ್ ರೂಂ, ಜನರಲ್ ಸ್ಟಾಲ್ ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ:18 ಮತ್ತು ಜನರಲ್ ಸ್ಟಾಲ್ ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ:01ಕ್ಕೆ ಖಾಲಿಯಾಗಲಿರುವ/ಖಾಲಿ ಇರುವ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಕಟ್ಟಿದ ಮಳಿಗೆ 05ವರ್ಷ ಅವಧಿಗೆ ಮತ್ತು ತೆರೆದ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ 03 ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ (ಪ್ರತೀ ವರ್ಷ ಶೇ.10ರ ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕದ ಹೆಚ್ಚಳದೊಂದಿಗೆ) ಪರವಾನಿಗೆದಾರರನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿ ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡಲು ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ ಇ-ಟೆಂಡರ್ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇ-ಟೆಂಡರ್ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ "<https://eproc.karnataka.gov.in>"ನಿಂದ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಇ-ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನಿಗದಿತ ದಾಖಲಾತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಕೆಯ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ:15.03.2021 ರಂದು ಸಮಯ **16.00** ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮಳಿಗೆಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಅನ್ವಯಿಸುವ ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಮೊತ್ತದ ಡಿ.ಡಿ ಹಾಗೂ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತದ ಮೂಲ ಡಿ.ಡಿಗಳನ್ನು ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಪ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿರುವ ಇತರ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲಾತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗೀಯ ಕಛೇರಿಯ ಸಂಚಾರ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಪೆಟ್ಟಿಗೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:16.03.2021 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:17.03.2021ರವರೆಗೆ ಕಛೇರಿ ಸಮಯ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00ರಿಂದ ಸಂಜೆ 17.00ವರೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು. ಇ-ಟೆಂಡರ್ ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ:18.03.2021ರಂದು ಸಮಯ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ. (ಯಾವುದೇ ತಾಂತ್ರಿಕ ದೋಷವಿಲ್ಲದಿದ್ದಲ್ಲಿ).

ಮಂಗಳೂರು ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದಲ್ಲಿ ಖಾಲಿ ಇರುವ ಉಪಹಾರಗೃಹ(ಸಸ್ಯಾಹಾರಿ), ಮತ್ತು ಉಡುಪಿ ನಗರ ಬಸ್ಸುನಿಲ್ದಾಣದ ದ್ವಿಚಕ್ರವಾಹನ/ಕಾರು ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ನಿಲುಗಡೆ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ (ಪ್ರತೀ ವರ್ಷ ಶೇ.10ರ ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕದ ಹೆಚ್ಚಳದೊಂದಿಗೆ) ಪರವಾನಿಗೆದಾರರನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿ ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡಲು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಂಧಾನ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ/ಘಟಕ ಹೆಸರು	ಮಳಿಗೆಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಅ)	ಪರವಾನಿಗೆ ಅವಧಿ	ಕನಿಷ್ಠ ಮಾಸಿಕ ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕ(ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಶುಲ್ಕ ಒಳಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಡಿ.ಡಿ.ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಡಿ.ಡಿ ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ + ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖಾಲಿ ಅಗುವ ದಿನಾಂಕ
1	ಮಂಗಳೂರು	ಹಾಲು/ಹಾಲಿನ ಉತ್ಪನ್ನ/ಚಾಟ್ ಸೆಂಟರ್/ಹಣ್ಣಿನ ರಸದ ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ:18	104.00	5ವರ್ಷ	70108/-	209824/-	500/-	827/-	28.02.2021
2	ಮಂಗಳೂರು	ಲಗ್ನೇಜು/ಕ್ಲಾಕ್ ರೂಂ, ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ:12	206.00	5ವರ್ಷ	14641/-	43423/-	500/-	173/-	16.04.2021

3	ಮಂಗಳೂರು	ಜನರಲ್ ಸ್ಟಾಲ್ ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ:01	204.00	5ವರ್ಷ	60609/-	181327/-	500/-	715/-	09.06.2021
---	---------	------------------------------	--------	-------	---------	----------	-------	-------	------------

ಸಾಮಾನ್ಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : 787/2017 ಮತ್ತು 794/09.08.2018ರಂತೆ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಂಧಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಮಳಿಗೆಯ ವಿವರ:

ಕ್ರ. ಸಂ	ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ/ಘಟಕ ಹೆಸರು	ಮಳಿಗೆಯ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಅ)	ಪರವಾನಿಗೆ ಅವಧಿ	ಕನಿಷ್ಠ ಮಾಸಿಕ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕ(ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಶುಲ್ಕ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ದಿಲ್ಲ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಡಿ.ಡಿ.ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಡಿ.ಡಿ ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ + ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖಾಲಿ ಅಗುವ ದಿನಾಂಕ
1	ಮಂಗಳೂರು	ಉಪಹಾರಗೃಹ (ಸಸ್ಯಾಹಾರಿ), ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ:17	3299.73	5ವರ್ಷ+(5ವರ್ಷ ನವೀಕರಣ)	315810/-	947430/-	3540/-	-
2	ಉಡುಪಿ	ದ್ವಿಚಕ್ರ ವಾಹನ ಮತ್ತು ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ನಿಲುಗಡೆ ನಿರ್ವಹಣೆ(ತೆರೆದ/ತಳ ಅಂತಸ್ತು)	4354.23	3ವರ್ಷ	75000/-	225000/-	885/-	-
3	ಕುಂದಾಪುರ	ಉಪಹಾರಗೃಹ (ಸಸ್ಯಾಹಾರಿ), ಮಳಿಗೆ	1134.43	5ವರ್ಷ+(5ವರ್ಷ ನವೀಕರಣ)	70565/-	211695/-	833/-	
<p>ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:1 ಮತ್ತು 3ರ ಉಪಹಾರಗೃಹ(ಸಸ್ಯಾಹಾರಿ) ಮಳಿಗೆಗೆ ಐದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಪರವಾನಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಉಪಹಾರಗೃಹದ ನವೀಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಧಾನದ ಷರತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಖಂಡಿಕೆ(27)ರ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ:18ನ್ನು ಅವಲೋಕಿಸುವುದು.</p>								

ಕ್ರ. ಸಂ	ವಿವರ	ದಿನಾಂಕ	ಸಮಯ
1	ಇ-ಟೆಂಡರ್ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	15.03.2021	16:00
2	ಇ-ಟೆಂಡರ್ ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ (ಯಾವುದೇ ತಾಂತ್ರಿಕ ದೋಷ ಇಲ್ಲದಿದ್ದಲ್ಲಿ)	18.03.2021	11:00
3	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮಳಿಗೆಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ ಅನ್ವಯಿಸುವ ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಹಾಗೂ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತದ ಮೂಲ	ದಿ: 16.03.2021ರ ಸಮಯ 10:00 ರಿಂದ	

	ಡಿ.ಡಿಗಳನ್ನು ಇ-ಪೋರ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಪ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿರುವ ಇತರ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲಾತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗೀಯ ಕಛೇರಿಯ ಸಂಚಾರ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಪೆಟ್ಟಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ (ಕಛೇರಿ ಸಮಯ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00ರಿಂದ ಸಂಜೆ 17.00ವರೆಗೆ)	ದಿ:17.03.2021ರ ಸಮಯ 17:00ರವರೆಗೆ
4	ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಂಧಾನಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಸಂಧಾನದಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಸಂಧಾನ ಅರ್ಜಿ ಪಡೆಯಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ (ಕಛೇರಿ ಸಮಯ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10:00ರಿಂದ ಸಂಜೆ 17:00ರವರೆಗೆ) ಹಾಗೂ ಸಂಧಾನ ದಿನಾಂಕ	ದಿ:18.03.2021 ಸಮಯ 12:30ಗಂಟೆ

ಸೂಚನೆ:

- 1) ಇ-ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ರೂ.500-00 ಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸುವುದು ಉಳಿದ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಡಿ.ಡಿ.ಮೂಲಕ ಪಡೆದು ಸದರಿ ಡಿ.ಡಿಯ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಹೆಸರು, ಬಿಡ್ ಮಾಡುವ ಮಳಿಗೆಯ ಹೆಸರು & ಮಳಿಗೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ, ಸದರಿ ಡಿ.ಡಿಯ ಜರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಇತರೆ ದಾಖಲಾತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಅಪ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡುವುದು.
- 2) ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ, ಅಪ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು , ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮತ್ತು ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕದ ಮೂಲ ಡಿ.ಡಿ ಯೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:16.03.2021 ರಿಂದ ದಿ:17.03.2021ರ ಕಛೇರಿ ಅವಧಿ ಸಮಯ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10:00ರಿಂದ ಸಮಯ 17:00ರ ಗಂಟೆಯ ಒಳಗೆ ವಿಭಾಗೀಯ ಕಛೇರಿ ಸಂಚಾರ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿರುವ ಬಾಕ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಹಾಕುವುದು.