

**ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ರಸ್ತೆ ಸಾರಿಗೆ ನಿಗಮ :: ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗ :: ರಾಮನಗರ**

ನಂ:ಕರಾಸಾ:ರಾನಬಿ:ಸಂ:ವಾ: 678 :21-22

ದಿನಾಂಕ:28.07.2021


**ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಸಂಧಾನ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂ:03/2021-22**

ಕರಾರಾ ಸಂಸ್ಥೆ, ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗ, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ರಾಮನಗರ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ, ಐಟಿಐಎಂ ವೃತ್ತ, ರಾಮನಗರ ಇವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣಗಳಲ್ಲಿ ಖಾಲಿ ಇರುವ ಕಟ್ಟಿದ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ 05 ವರ್ಷ ಹಾಗೂ ತೆರೆದ ಸ್ಥಳದ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ 03 ವರ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಪರಿವಾನಗಿ ನೀಡಲು ಪ್ರಸ್ತುತ ನಿಗಮದ ಸಾ.ಸಾ.ಸ್ಥಾಯಿ ಆದೇಶ ಸಂ:787/2017, ದಿ:26.07.2017, ಸಂ:794/2018, ದಿ:09.08.2018 ಹಾಗೂ ನಿಗಮದ ಸಾ.ಸಾ.ಸ್ಥಾಯಿ ಆದೇಶ ಸಂ:809/2021, ದಿ:09.02.2021ರ ಅನ್ವಯದಂತೆ ಸಂಧಾನ ಮುಖಾಂತರ ಪರಿವಾನಗಿದಾರರನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾದ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ /ಭವನದ ಹೆಸರು (ಸ್ಥಳ)	ಮಳಿಗೆಯ ಹೆಸರು/ಸಂಖ್ಯೆ ವಿವರ	ದಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಜದರ ಅಡಿಗಳು)	ಕಸಿದು (ಮಿತವ್ಯಯ) ಮಾಸಿಕ ಪರಿವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕ (ರೂ)	ಇ.ಎಂ.ಡಿ., ಮೊತ್ತ (ರೂ)	ಅರ್ಜಿ ಫಾರಂ ಮತ್ತು ಜಿಎಸ್.ಟಿ. ಶುಲ್ಕ (ರೂ)
1	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:01)	166	19250/-	57750/-	230/-
2	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:05)	166	-	79500/-	313/-
3	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:06)	166	-	95865/-	378/-
4	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:09)	166	-	65340/-	257/-
5	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:11)	166	-	121227/-	477/-
6	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:12)	166	-	12518/-	492/-
7	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:20)	329.59	-	115506/-	454/-
8	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:ಎಫ್-03) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	166	9735/-	29205/-	118/-
9	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:ಎಫ್-05) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	166	-	29427/-	118/-
10	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:ಎಫ್-06) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	166	10102/-	30306/-	119/-
11	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:ಎಫ್-12) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	166	-	18570/-	118/-
12	ಜನ್ನಪಟ್ಟಣ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:ಎಫ್-13) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	166	6535/-	19605/-	118/-
13	ಅನೇಕಲ್	ಉಪಹಾರ ಗೃಹ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:05)	891	11713/-	35139/-	138
14	ಅನೇಕಲ್	ದ್ವಿ ಜಕ್ರ ಹಾಗೂ ಕಾರು ನಿಲ್ದಾಣದ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಸ್ಥಳ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:09) (ತೆರೆದ ಸ್ಥಳ)	3577	43123/-	129369/-	509/-
15	ಕನಕಪುರ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:02) (ತೆರೆದ ಸ್ಥಳ)	100	18513/-	55539/-	218/-
16	ಕನಕಪುರ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:09) (ತೆರೆದ ಸ್ಥಳ)	100	10408/-	31224/-	123/-
17	ಕೋಡಿಕಟ್ಟೆ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:08) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	217.56	-	12000/-	118/-
18	ಕೋಡಿಕಟ್ಟೆ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:09) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	211.70	-	12000/-	118/-
19	ಕೋಡಿಕಟ್ಟೆ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:10) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	203.33	-	12000/-	118/-
20	ಕೋಡಿಕಟ್ಟೆ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:11) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	208.90	-	12000/-	118/-
21	ಕೋಡಿಕಟ್ಟೆ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:12) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	197.30	-	12000/-	118/-
22	ಕೋಡಿಕಟ್ಟೆ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:13) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	219.39	-	12000/-	118/-
23	ಕೋಡಿಕಟ್ಟೆ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:14) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	218.64	-	12000/-	118/-
24	ಕೋಡಿಕಟ್ಟೆ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:15) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	197.86	-	12000/-	118/-
25	ಕೋಡಿಕಟ್ಟೆ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:16) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	212.75	-	12000/-	118/-
26	ಕೋಡಿಕಟ್ಟೆ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:17) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	189.01	-	12000/-	118/-
27	ಕೋಡಿಕಟ್ಟೆ	ಜನರಲ್ ಮಳಿಗೆ (ಸಂ:18) (ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ)	222.49	-	12000/-	118/-

★ ಸೂಚನೆಗಳು:-

- ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಸಂಧಾನ ಅರ್ಜಿಗಳ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಇಎಂ.ಡಿ., ಹಣವನ್ನು ಡಿಡಿ ಮೂಲಕ ವಿಭಾಗೀಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.
- ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:29.07.2021 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:06.08.2021ರ 1100 ಗಂಟೆಗಳವರೆಗೆ ಪಡೆಯಬಹುದು.
- ದಿ:06.08.2021 ರಂದು 1200 ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು/ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ಎದುರು ಸಂಧಾನ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬೇಕಾದ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:080-27272306. ಸಂಧಾನ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಮತ್ತು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಡಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ನಿಗಮವು ಕಾಯ್ದುಕೊಂಡಿದೆ.

  
 ವಿಭಾಗೀಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿ/ಅಧಿಕಾರಿ  
 ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗ:ರಾಮನಗರ

**ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಸಂಧಾನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಸಂಖ್ಯೆ-04/2020-21**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ರಸ್ತೆ ಸಾರಿಗೆ ನಿಗಮ, ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರಿದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣಗಳ ತೆರೆದ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಪಾಲಿ ಇದುವ ಸೋರ್ಡಿಂಗ್ ಫಲಕ್/ಗ್ಯಾಲೆಸ್ ಫಲಕ್ & ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರಂ ಫಲಕ್ಗಳ ಜಾರ್ಜಿಂಗ್‌ಗಳನ್ನು ಆಳವಡಿಸಲು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಶೇ.10/-ರಷ್ಟು ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕದ ಹೆಚ್ಚಳ-ದೊಂದಿಗೆ 05 ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಪರವಾನಗಿದಾರರನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲು & ನಿಗಮದ ನಿಯಮಾವಳಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಯೋಗ ಸಂಧಾನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಮೂಲಕ ಅವಶ್ಯಕ ದಾಖಲಾತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಆಯ್ಕೆಮಾಡಲು ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಸಾ.ಸ್ಯಾ.ಅದೇಶ ಸಂ:788/2017, ದಿ:26.07.2017ರ ಅನ್ವಯದಂತೆ)

ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಹೋರ್ಡಿಂಗ್, ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರಂ ಫಲಕ್ (ಹೂರ ಅವರಣ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ಲಾಟ್ ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ್ಥಳದ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವಿವರ (ಚದರ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ)	ಹೋರ್ಡಿಂಗ್ ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಅಡಿ ಗಳಲ್ಲಿ)	ದರ ಚ.ಅಡಿ ಗಳಲ್ಲಿ	ಮಾಸಿಕ ಮಿತಿವ್ಯಯ ಶುಲ್ಕ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಇ.ಎಂ.ಡಿ.	ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ +GST ಡಿ.ಡಿ. ಮೂಲಕ
1	2	ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗೀಯ ಕಾರ್ಯಾಲಯ	30' X 20' ಚ.ಅ (ಬೆಂಗಳೂರು-ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ ಪಕ್ಕ)	1	600	11.92	7150	21450	100+18=118
2	3	ರಾಮನಗರ ಬಸ್ ಘಟಕ	30' X 20' ಚ.ಅ (ಬೆಂಗಳೂರು-ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ ಪಕ್ಕ)	2	1200	11.55	13860	41580	139+25=164
3	4 "ಬಿ"	ಬೆನ್ನಪಟ್ಟಣ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ	30' X 20' ಚ.ಅ (ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಒಳ ಭಾಗದ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಹತ್ತಿರ)	5	3000	11.37	34110	102330	341+61=402
4	5	ಸಾಕನೂರು ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ	30' X 20' ಚ.ಅ (ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಒಳ/ಹೊರ ಗೇಟ್ ಬಳಿ)	2	1200	6.60	7920	23760	100+18=118
5	6	ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ	20' X 10' ಚ.ಅ (ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಒಳ/ಹೊರ ಗೇಟ್ ಬಳಿ)	2	400	7.15	2860	8580	100+18=118
6	7	ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಬಸ್ ಘಟಕ	30' X 20' ಚ.ಅ (ಕನಕಪುರ-ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆ ಪಕ್ಕ)	2	1200	6.88	8250	24750	100+18=118
7	8	ಮಾಗಡಿ ಬಸ್ ಘಟಕ	30' X 20' ಚ.ಅ (ಮಾಗಡಿ-ಕುಣಿಗಲ್ ರಸ್ತೆ ಪಕ್ಕ)	1	600	4.62	2772	8316	100+18=118
8	9	ಬಿಡದಿ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿದ ಹತ್ತಿರ	30' X 20' ಚ.ಅ (ಬೆಂಗಳೂರು-ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ ಪಕ್ಕ)	2	1200	11.22	13464	40392	135+24=159

ಒಳ ಅವರಣದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರಂ ಫಲಕ್ ಮತ್ತು ಗ್ಯಾಲೆಸ್ ಫಲಕ್ಗಳ ಜಾರ್ಜಿಂಗ್ ವಿವರ(ಒಳ ಅವರಣದ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ಲಾಟ್ ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ್ಥಳದ ವಿವರ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವಿವರ (ಚದರ ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ)	ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರಂ /ಗ್ಯಾಲೆಸ್ ಫಲಕ್ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಅಡಿ ಗಳಲ್ಲಿ)	ದರ ಚ.ಅಡಿ ಗಳಲ್ಲಿ	ಮಾಸಿಕ ಮಿತಿವ್ಯಯ ಶುಲ್ಕ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಇ.ಎಂ.ಡಿ.	ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ +GST ಡಿ.ಡಿ. ಮೂಲಕ
1	11	ಕನಕಪುರ ಹೊಸ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ	ಗ್ಯಾಲೆಸ್ ಫಲಕ್‌ಗಳು 4 X 2=8 ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ (ಒಟ್ಟು=16 ಚ.ಅ) (2 ಕಡೆ ಪ್ರದರ್ಶನ) "ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಒಳಭಾಗ"	10	160	10.00	1600/-	4800/-	100+18=118
2	12	ಅನೇಕಲ್ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ	ಗ್ಯಾಲೆಸ್ ಫಲಕ್‌ಗಳು 4 X 2=8 ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ (ಒಟ್ಟು=16 ಚ.ಅ) (2 ಕಡೆ ಪ್ರದರ್ಶನ) "ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಒಳಭಾಗ"	3	48	11.23	539	1617	100+18=118
3	13	ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ	ಗ್ಯಾಲೆಸ್ ಫಲಕ್‌ಗಳು 4 X 2=8 ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ (ಒಟ್ಟು=16 ಚ.ಅ) (2 ಕಡೆ ಪ್ರದರ್ಶನ) "ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಒಳಭಾಗ"	3	48	9.06	435	1305	100+18=118
4	14 "ಎ"	ಬೆನ್ನಪಟ್ಟಣ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ	ಗ್ಯಾಲೆಸ್ ಫಲಕ್‌ಗಳು 4X2=8 ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ (ಒಟ್ಟು=16 ಚ.ಅ) (2 ಕಡೆ ಪ್ರದರ್ಶನ) "ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಒಳಭಾಗ"	16	256	11.17	2860	8580	100+18=118
5	14 "ಬಿ"	ಬೆನ್ನಪಟ್ಟಣ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ	ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರಂ ಫಲಕ್‌ಗಳು 4X1=4 ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ (ಒಟ್ಟು=08 ಚ.ಅ) (2 ಕಡೆ ಪ್ರದರ್ಶನ) "ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಒಳಭಾಗ"	14	112	11.10	1243	3729	100+18=118

\* ಸೂಚನೆ:- 1) ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಹೋರ್ಡಿಂಗ್/ಗ್ಯಾಲೆಸ್/ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರಂ ಫಲಕ್‌ಗಳ ಜಾರ್ಜಿಂಗ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಂದಾನ ಅರ್ಜಿಗಳ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಇ.ಎಂ.ಡಿ., ಹಣವನ್ನು ಡಿ.ಡಿ.ಯ ಮೂಲಕ "ವಿಭಾಗೀಯ ನಿಯಂತ್ರಣಾಧಿಕಾರಿ,ಕರಾರು ನಿಗಮ, ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗ" ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.

2) ಸಂದಾನ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:28.07.2021 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ:08.08.2021ರ 11:00ಗಂಟೆಗಳವರೆಗೆ ನಿಗದಿತ ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಭಾಗೀಯ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿ ಪಡೆಯಬಹುದು.

3) ದಿನಾಂಕ:08.2021ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12:00 ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು/ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ಎದುರು ಸಂದಾನ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬೇಕಾದ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂ:7780990822, ಸಂದಾನ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಮತ್ತು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದ ಮಾರ್ಪಡಿಸುವ ಅನುಮತಿಗಳನ್ನು ನಿಗಮವು ಕಾಯ್ದುಕೊಂಡಿದೆ.

ವಿಭಾಗೀಯ ನಿಯಂತ್ರಣಾಧಿಕಾರಿ,  
ಕರಾರು ನಿಗಮ : ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗ.